



# COMUNE DI OCCHIOBELLO

Area Intercomunale 4

Gestione del Territorio ed  
Urbanistica-Edilizia Privata

*Città libera dai pesticidi*

## VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO- ECONOMICA

art. 42 del D.Lgs 36/2023 e art. 34-39-40-41 All I.7)

|                        |                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STAZIONE<br>APPALTANTE | Comune di Occhiobello                                                                                                                                                                                     |
| CUP                    | D22D25000210006                                                                                                                                                                                           |
| LAVORI DI              | Interventi di manutenzione straordinaria di non rilevante entità anche con opere di efficientamento energetico finanziati da bando Regionale di cui alla DGRV n. 518 del 13.05.2025 - CUP D22D25000210006 |

L'anno 2026, giorno 14, del mese di settembre, il sottoscritto Arch. Francesco Alberti - Responsabile Unico del progetto (RUP), quale Verificatore ai sensi dell'art. 34 comma 2 lett. c) dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, del progetto di fattibilità tecnico – economica, di cui all'oggetto, redatto dall'Ing. Paolo Pavasini, per un importo lavori di € 75.000,00 (IVA compresa).

Il sottoscritto Arch. Francesco Alberti, dichiara di aver provveduto alle seguenti verifiche, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e degli art. 34-39-40-41 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023:

### a) verifica dell'affidabilità, (Art. 39 c. 2 lettera a) dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023)

1. applicazione delle norme specifiche di riferimento in particolare:

- D.Lgs. 36/2023;
- D.Lgs. 81/2008

2. verifica della coerenza del livello di progettazione posta a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

### b) verifica della completezza e adeguatezza (Art. 39 comma 2 lettera b) dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023)

verifica di tutti gli elaborati previsti dal livello di progettazione:

1. Relazione Tecnica Generale
2. Computo Metrico Estimativo particolare e generale
3. Quadro Economico
4. Documentazione fotografica
5. Tavole progettuali
6. Piano di sicurezza e coordinamento

esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale e delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;

c) **verifica della leggibilità, coerenza e ripercorribilità**, (Art. 39 comma 2 lettera c) dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023

1. leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
2. comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati;
3. coerenza con le informazioni fra diversi elaborati.

d) **compatibilità**, (Art. 39 comma 2 lettera d) dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023)

1. rispondenza della soluzione progettuale ai seguenti aspetti: inserimento ambientale, impatto ambientale, funzionalità e fruibilità, igiene, salute e sicurezza delle persone, superamento delle barriere architettoniche, inquinamento, durabilità e manutenibilità, coerenza dei tempi e dei costi, sicurezza ed organizzazione del cantiere.

Ai sensi dell'art. 40 dell'allegato I.7 al D. Lgs. 36/2023 il RUP ha inoltre effettuato i seguenti controlli sui documenti progettuali verificando:

- a) la coerenza dei contenuti delle relazioni con la loro descrizione grafica e capitolare;
- b) la completezza del dimensionamento dell'opera e congruenza tra elaborazioni grafiche e prescrizioni prestazionali e capitolari;
- c) per gli elaborati grafici che ogni elemento sia descritto in termini geometrici e sia identificato univocamente in modo da riconoscerlo nei documenti capitolari;
- d) per i capitolati, i documenti prestazionali che ogni elemento sia identificabile negli elaborati grafici;
- e) per la documentazione di stima economica che i costi parametrici assunti alla base del computo metrico siano coerenti con la qualità dell'opera prevista;
- f) che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario.
- g) per il PSC che sia redatto per tutte le topologie di lavorazioni previste per la realizzazione dell'opera e che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera coerentemente con il D. Lgs 81/2008;
- h) per il quadro economico che sia stato redatto conformemente all'art. 31 dell'allegato I.7 al D. Lgs 36/2023.

- che in qualità di RUP ho verificato i pareri necessari nonché le asseverazioni, ove previsto, e ho concluso l'attività di verifica relativa al livello di progettazione.

#### **RAPPORTO CONCLUSIVO**

(art. 41 comma 7 allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023)

A seguito delle verifiche sopra riportate, il PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO- ECONOMICA sopra citato RISULTA VERIFICATO secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 36/2023.

Gli elaborati progettuali sono valutati di livello e approfondimento adeguato in relazione alla tipologia di intervento prevista, alla entità dei lavori ed alla natura del bene oggetto dei lavori.

#### **IL PROGETTISTA**

Ing. Paolo Pavasini

#### **IL VERIFICATORE/RUP**

Il Responsabile Unico del Progetto  
Arch. Francesco Alberti